ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดจอก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	เลขที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
1	โฉนด	4163	57	1,2.1,	11	2	36.00	4,636.00	80.00	370,880.00	1	5	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	64.00		6,500.00	416,000.00	5	5	20,800.00	395,200.00	766,080.00				
				1				4,620.00		369,600.00																369,600.00		369,600.00	0.01
				2.1				16.00		1,280.00						2.1	64.00	100.00		416,000.00			20,800.00	395,200.00		396,480.00	50,000,000.00		
2	โฉนด	43711	211	1,2.1,		2	74.00	274.00	180.00	49,320.00	2	3	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	157.50		6,500.00	1,023,750.00	17	24	245,700.00	778,050.00	827,370.00				
				1				234.70		42,246.00																42,246.00		42,246.00	0.01
				2.1				39.30		7,074.00						2.1	157.50	100.00		1,023,750.00			245,700.00	778,050.00		785,124.00	50,000,000.00		
3	โฉนด	43711	211	1,2,		2	74.00	274.00	180.00	49,320.00	3	107/1	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.2,	420.50		6,500.00	2,733,250.00	40	85	2,323,262.50	409,987.50	459,307.50				
				1				221.50		39,870.00																39,870.00		39,870.00	0.01
				2				52.50		9,450.00																9,450.00		9,450.00	0.02
																2.2	420.50	100.00		2,733,250.00			2,323,262.50	409,987.50		409,987.50	10,000,000.00		
4	โฉนด	54111	266	1,2,	36		59.00	14,459.00	80.00	1,156,720.00	4	6	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2,	102.00		6,500.00	663,000.00	6	6	39,780.00	623,220.00	1,779,940.00				
				1				14,362.30		1,148,984.00																1,148,984.00		1,148,984.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดจอก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	เลขที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
				2				96.70		7,736.00																	7,736.00		7,736.00	0.02
																2.2	102.00	100.00		663,000.00			39,780.00	623,220.00		623,220.00	10,000,000.00		
											5	4	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2,	285.00		6,500.00	1,852,500.00	15	20	370,500.00	1,482,000.00	1,482,000.00				
																2.2	285.00	100.00		1,852,500.00			370,500.00	1,482,000.00		1,482,000.00	10,000,000.00		
5	โฉนด	43710	210	1,2,		2	39.00	239.00	180.00	43,020.00	6	120	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.2,	672.00		6,500.00	4,368,000.00	20	75	3,276,000.00	1,092,000.00	1,135,020.00				
				1				155.00		27,900.00																27,900.00		27,900.00	0.01
				2				84.00		15,120.00																15,120.00		15,120.00	0.02
																2.2	672.00	100.00		4,368,000.00			3,276,000.00	1,092,000.00		1,092,000.00	10,000,000.00		
6	โฉนด	29320	130	1,2,	13	2	58.00	5,458.00	60.00	327,480.00	7	121	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2,	100.00		6,500.00	650,000.00	15	20	130,000.00	520,000.00	847,480.00				
				1				5,433.00		325,980.00																325,980.00		325,980.00	0.01
				2				25.00		1,500.00																1,500.00		1,500.00	0.02
																2.2	100.00	100.00		650,000.00			130,000.00	520,000.00		520,000.00	10,000,000.00		
7	โฉนด	43713	213	1,2.1,		1	83.00	183.00	200.00	36,600.00	8	68	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	722.00		6,500.00	4,693,000.00	50	85	3,989,050.00	703,950.00	740,550.00				

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดจอก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	เลขที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
					ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
				1				92.80		18,560.00																	18,560.00		18,560.00	0.01
				2.1				90.20		18,040.00						2.1	722.00	100.00		4,693,000.00			3,989,050.00	703,950.00		721,990.00	50,000,000.00		
8	โฉนด	42149	168	1,2,	10	2	44.00	4,244.00	80.00	339,520.00	9	9	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2,	261.80		6,500.00	1,701,700.00	18	26	442,442.00	1,259,258.00	1,598,778.00				
				1				4,178.60		334,288.00																334,288.00		334,288.00	0.01
				2				65.40		5,232.00																5,232.00		5,232.00	0.02
																2.2	261.80	100.00		1,701,700.00			442,442.00	1,259,258.00		1,259,258.00	10,000,000.00		
9	โฉนด	63507	82	1,2.1,	7			2,800.00	90.00	252,000.00	10	11	13	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	170.52		6,500.00	1,108,380.00	1	1	11,083.80	1,097,296.20	1,349,296.20				
				1				2,757.40		248,166.00																248,166.00		248,166.00	0.01
				2.1				42.60		3,834.00						2.1	170.52	100.00		1,108,380.00			11,083.80	1,097,296.20		1,101,130.20	50,000,000.00		
10	โฉนด	43715	215	1,2,		1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	11	1	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.2,	228.80		6,500.00	1,487,200.00	20	75	1,115,400.00	371,800.00	393,400.00				
				1				79.40		15,880.00																15,880.00		15,880.00	0.01
				2				28.60		5,720.00																5,720.00		5,720.00	0.02
																2.2	228.80	100.00		1,487,200.00			1,115,400.00	371,800.00		371,800.00	10,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลกุดจอก

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง															รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน	เลขที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	บ้านเลขที่	หมู่ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อม ร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
11	โฉนด	43759	222	1,2.1,	1		21.00	421.00	200.00	84,200.00	12	23	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	394.40		6,500.00	2,563,600.00	50	85	2,179,060.00	384,540.00	468,740.00				
				1				371.70		74,340.00																	74,340.00		74,340.00	0.01
				2.1				49.30		9,860.00						2.1	394.40	100.00		2,563,600.00			2,179,060.00	384,540.00		394,400.00	50,000,000.00		
12	โฉนด	43714	214	1,2.1,		1	21.00	121.00	200.00	24,200.00	13	104	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	529.84		6,500.00	3,443,960.00	50	85	2,927,366.00	516,594.00	540,794.00				
				1				54.80		10,960.00																	10,960.00		10,960.00	0.01
				2.1				66.20		13,240.00						2.1	529.84	100.00		3,443,960.00			2,927,366.00	516,594.00		529,834.00	50,000,000.00		
13	โฉนด	43716	216	1,2,		2	46.00	246.00	200.00	49,200.00	14	105	13	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.2,	477.04		6,500.00	3,100,760.00	46	85	2,635,646.00	465,114.00	514,314.00				
				1				186.40		37,280.00																	37,280.00		37,280.00	0.01
				2				59.60		11,920.00																	11,920.00		11,920.00	0.02
																2.2	477.04	100.00		3,100,760.00			2,635,646.00	465,114.00		465,114.00	10,000,000.00		
14	โฉนด	43717	217	1,2.1,		1	20.00	120.00	200.00	24,000.00	15	83	15	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2.1,	121.80		6,500.00	791,700.00	15	65	514,605.00	277,095.00	301,095.00				
				1				89.60		17,920.00																	17,920.00		17,920.00	0.01
				2.1				30.40		6,080.00						2.1	121.80	100.00		791,700.00			514,605.00	277,095.00		283,175.00	50,000,000.00		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์1. ประกอบเกษตรกรรม2. อยู่อาศัย 2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน) 2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)3. อื่นๆ4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท